



Nr. 103126/15.06.2022

Referitor: Achiziția de servicii de întocmire documentație tehnică în vederea obținerii avizului de securitate la incendiu pentru clădirea de birouri din B-dul Carol I nr.29 și Str. Constantin Nacu nr.3, sector 2. București

Răspuns clarificări

Întrebare:

*La punctul 5 din Caietul de Sarcini sunt enumerate documentele necesare pentru obținerea avizului de securitate la incendiu, aprobate prin OMAI 129/2016. La punctul 7 din Caietul de sarcini este menționat faptul că Beneficiarul va pune la dispoziția contractantului toate documentele de care dispune. Ne puteți comunica , vă rugăm care sunt cu exactitate documentele care pot fi puse la dispoziția contractantului de către Autoritatea Contractantă? De asemenea, vă rugăm să menționați, pentru fiecare și formatul în care acestea vor fi puse la dispoziție: format. hârtie, electronic.*

Răspuns:

Autoritatea Contractantă va pune la dispoziția dumneavoastră următoarele documente:

-planuri de situație existente pentru toate etajele și documentele prind caracteristici ale construcției, în format hârtie și electronic.

Întrebare:

*Vă rugăm să ne comunicați suprafața construită a imobilului în discuție și numărul de niveluri al acestuia.*

Răspuns:

-Clădire de birouri;

-Suprafața utila 5568,02. mp (pentru ANRE, ISPH si.Hidroelectrică) ;

-Niveluri 7;

Întrebare:

*În măsura în care este posibil, vă rugăm să ne trimiteți pe adresa noastră de e-mail un scan după un plan de arhitectură pentru a ne face o idee cât mai apropiată de realitatea privind locația.*

Răspuns

Autoritatea contractantă vă pune la dispoziție planuri de arhitectură atasate anunțului.

Întrebare:

*Vă rugăm să ne comunicați în cât timp de la semnarea contractului poate fi pusă la dispoziția prestatorului documentația deținută de către Autoritatea Contractantă.*

Răspuns

În 5 zile de la semnarea contractului.

Întrebare :

*La punctul 12 din Caietul de Sarcini este menționat faptul că întocmirea documentației are ca termen de realizare 90 de zile lucrătoare de la data semnării contractului. Vă rugăm să rețineți faptul că, deși semnat contractul pot apărea aspecte ce trebuie rezolvate în timp ce nu depind de noi ca prestator. De exemplu, lipsa anumitor documente ce ar fi trebuit să vină din partea Autorității Contractante (sau existența unor documente incomplete, greșite), necesitatea impletării unor măsuri suplimentare de protecție împotriva incendiilor (de exemplu necesitatea achiziționării de echipamente PSI suplimentare, montarea de sprinklere sau a altor instalații de stingere).*

*Toate aceste lucrări pot dura perioade medii sau mari de timp pentru a fi implementate. Considerăm astfel că (prin contractul ce va fi semnat) termenul de 90 de zile calendaristice solicitat în Caietul de sarcini ar trebui prelungit pentru toate aceste potențiale întârzieri ce nu depind sub nici o formă de Prestator.*

Răspuns

Se vor respecta cerințele impuse în Caietul de Sarcini, inclusiv obținerea avizului de securitate la incendiu.