

Certificat de performanță energetică

Cod postal

06 01 14 -

Nr. Inreg. Cons. Loc z z l l a a

- - - - -

Performanța energetică a clădirii

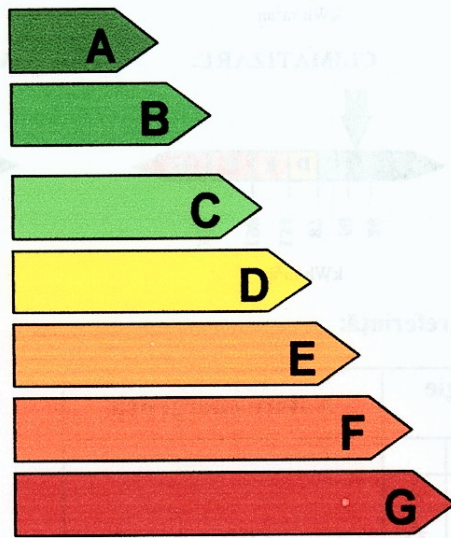
Notare energetică: **92,85**

Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005

Clădirea certificată

Clădirea de referință

Eficiență energetică ridicată



Eficiență energetică scăzută

Consum anual specific de energie [kWh/m²an]

150,13

114,36

Indice de emisii echivalent CO₂ [kgCO₂/m²an]

28,46

23,53

Consum anual specific de energie [kWh/m²an]

Clasă energetică

pentru:		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	100,35	B	A
Apă caldă de consum:	3,79	A	A
Climatizare:	26,27	B	B
Ventilare mecanică:	0,00	-	-
Iluminat artificial:	19,71	A	A

Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m²an]: 0

Date privind clădirea certificată:

Adresa clădirii: sos. Cotroceni, nr.4, sector 6 Bucuresti

Categoria clădirii: clădire de birouri

Regim de înălțime: S+P+6E

Anul construirii 2002

Motivul elaborării certificatului energetic: certificare si reabilitare termica

Suprafata construita desfasurata: 1288,00 m²

Suprafata utila încălzită: 1092,80 m²

Volumul încălzit util al clădirii: 3125,96 m³

Programul de calcul utilizat: excel, versiunea: - 5.02, Metoda de calcul: sezoniera

Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Gradul si Numele și prenumele

Seria si

Nr. și data înregistrării

Semnătura

Specialitatea

numar certificat

certificatului în registrul

și stampila

(c, i, ci)

de atestare

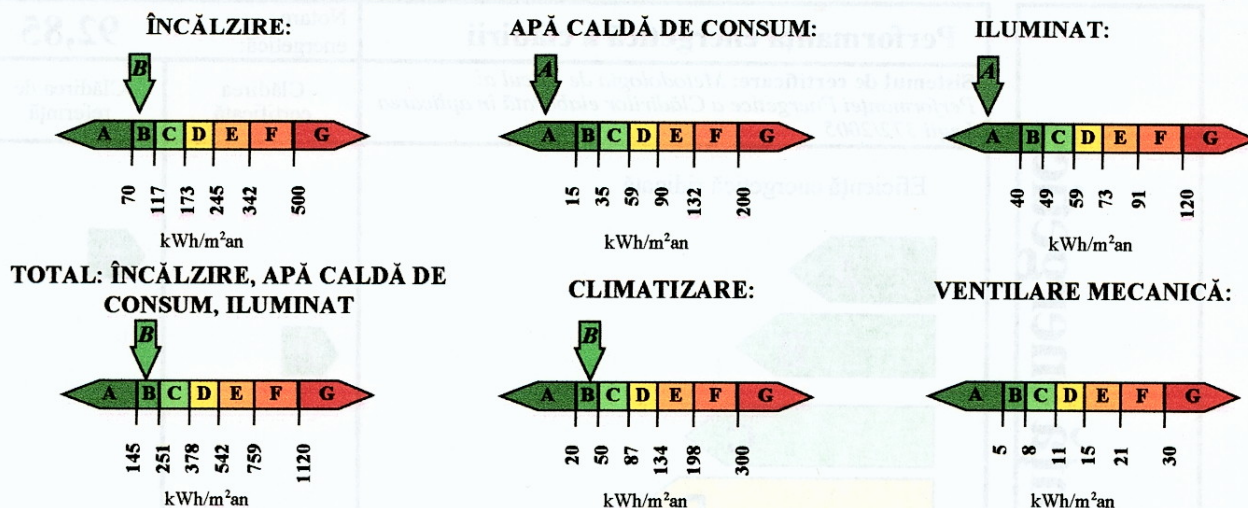
auditorului

ing. Constantin MIHALACHE VBA 01031

1518/15.07.2015

DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

□ Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:



□ Performanța energetică a clădirii de referință:

Consum anual specific de energie [kWh/m²an]			Notare energetică
pentru:			100,00
Încălzire:	62,57	A	
Apă caldă de consum:	5,85	A	
Climatizare:	26,23	B	
Ventilare mecanică:	0	-	
Iluminat:	19,71	A	

□ Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora:

$P_0 = 1,616$ – după cum urmează.

Coefficient de penalizare funcție de starea subsolului tehnic	$p_1 = 1,01$
Coefficient de penalizare funcție de utilizarea ușii de intrare în clădire	$p_2 = 1,00$
Coefficient de penalizare funcție de starea elementelor de închidere mobilă din spațiile comune	$p_3 = 1,02$
Coefficient de penalizare funcție de starea armaturilor de închidere și reglaj de la corpurile statice	$p_4 = 1,05$
Coefficient de penalizare funcție de spălarea/curațirea instalației de încălzire interioară	$p_5 = 1,05$
Coefficient de penalizare funcție de existența armaturilor de separare și golire a coloanelor de încălzire	$p_6 = 1,00$
Coefficient de penalizare funcție de existența echipamentelor de măsură pentru decontarea consumurilor de căldură	$p_7 = 1,15$
Coefficient de penalizare funcție de starea finisajelor exterioare ale pereților exteriori	$p_8 = 1,05$
Coefficient de penalizare funcție de starea pereților exteriori din punct de vedere al conținutului de umiditate al acestora	$p_9 = 1,02$
Coefficient de penalizare funcție de starea acoperișului peste pod	$p_{10} = 1,00$
Coefficient de penalizare funcție de starea cosului/cosurilor de evacuare a fumului	$p_{11} = 1,05$
Coefficient de penalizare care ține seama de posibilitatea asigurării necesarului de aer proaspăt la valoarea de confort	$p_{12} = 1,10$